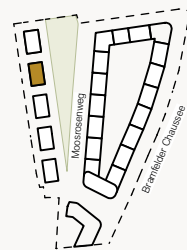
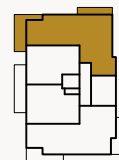


HAUS 2 | 2.OG | 3 ZIMMER

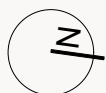
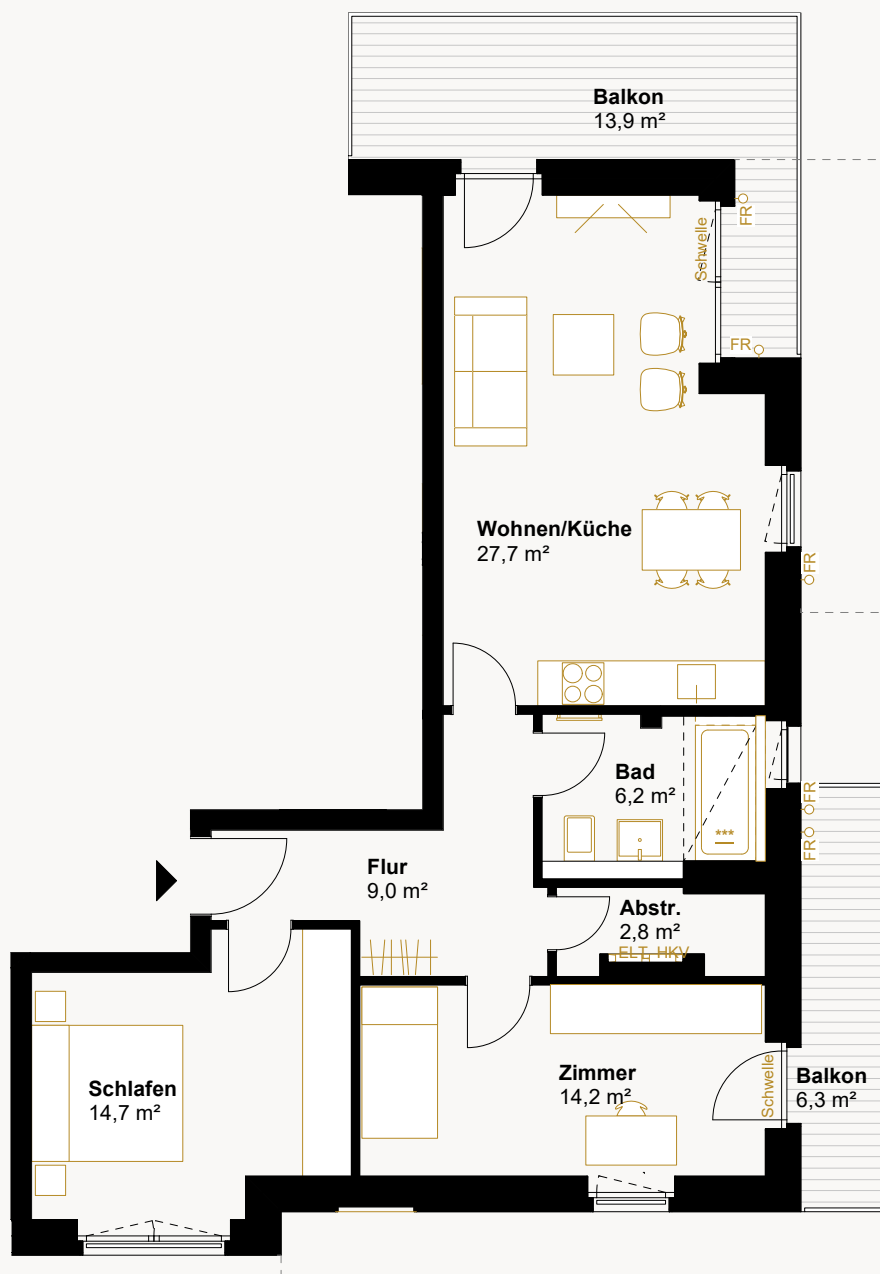
Wohnfläche	74,6 m ²
Aussenfläche *	10,1 m ²
Gesamt Wohnfläche	84,7 m ²



QUARTIERSPLAN



GESCHOSSPLAN



0 1 2 3 4 5m

Die in den Zeichnungen angegebenen Flächengrößen sind Zirka-Angaben. Die Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Die Darstellung der Möblierung und Küchen ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten.

Index 00

- *** Der Verkäufer behält sich das Recht vor, anstelle der im Vertriebsgrundriss dargestellten Badewanne eine Dusche auszuführen.

LEGENDE

- ELT Elektroverteiler
 HKV Heizkreisverteiler
 P Prallscheibe / Schallschutz
 FR Fallrohr
 Duschtrennwand, im Lieferumfang nicht enthalten
 * Aussenflächen [Terrassen und Balkone] mit 50% angerechnet
 ** barrierefrei gem. HBauO
 Abgehängte Decke/ Deckenkoffer reduzierte Raumhöhe