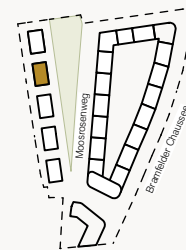
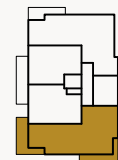


## HAUS 2 | 3.OG | 3 ZIMMER

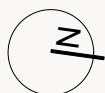
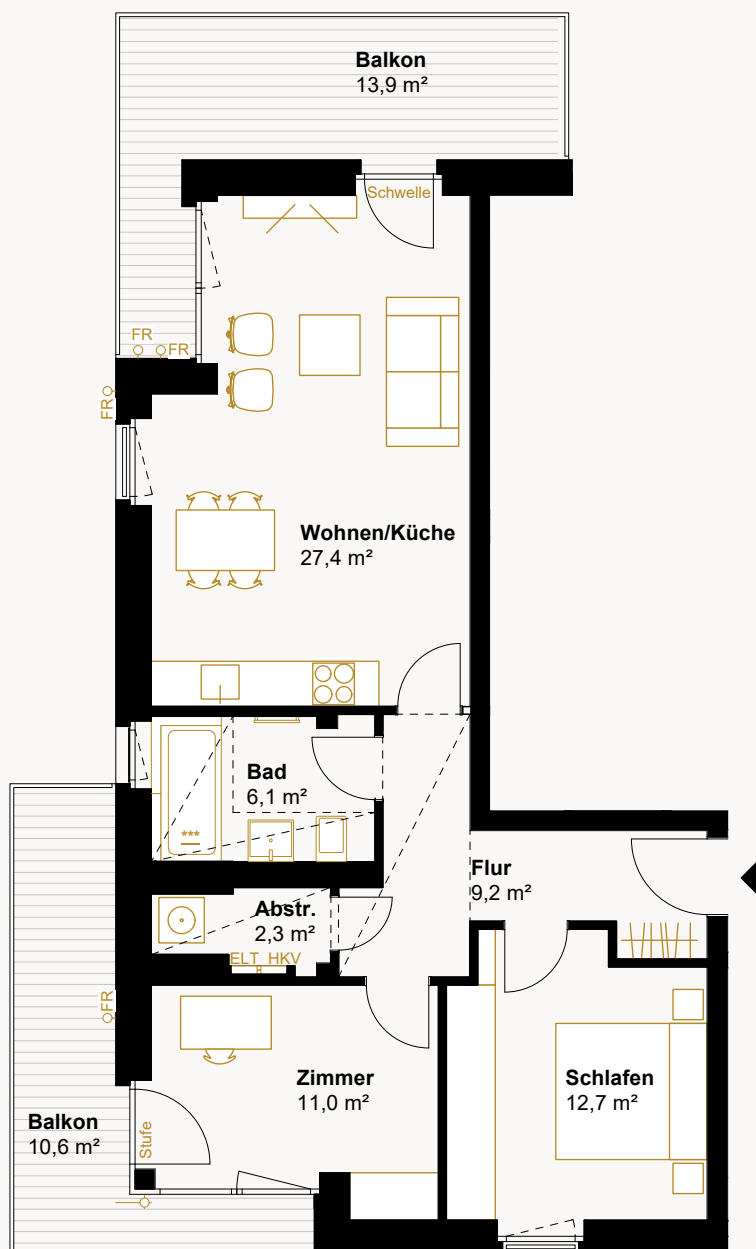
|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Wohnfläche        | 68,7 m <sup>2</sup> |
| Aussenfläche *    | 12,3 m <sup>2</sup> |
| Gesamt Wohnfläche | 81,0 m <sup>2</sup> |



## QUARTIERSPLAN



## GESCHOSSPLAN



0 1 2 3 4 5m

## Index 00

\*\*\* Der Verkäufer behält sich das Recht vor, anstelle der im Vertriebsgrundriss dargestellten Badewanne eine Dusche auszuführen.

## LEGENDE

|           |                                                           |
|-----------|-----------------------------------------------------------|
| ELT       | Elektroverteiler                                          |
| HKV       | Heizkreisverteiler                                        |
| P         | Prallscheibe / Schallschutz                               |
| FR        | Fallrohr                                                  |
| -----     | Duschtrennwand, im Lieferumfang nicht enthalten           |
| *         | Aussenflächen [Terrassen und Balkone] mit 50% angerechnet |
| **        | barrierefrei gem. HBauO                                   |
| - - - - - | Abgehängte Decke/ Deckenkoffer reduzierte Raumhöhe        |

Die in den Zeichnungen angegebenen Flächengrößen sind Zirka-Angaben. Die Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Die Darstellung der Möblierung und Küchen ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten.