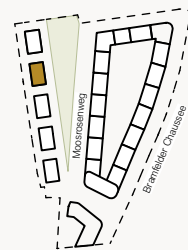
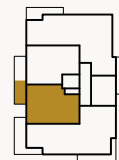


## HAUS 2 | 3.OG | 2 ZIMMER

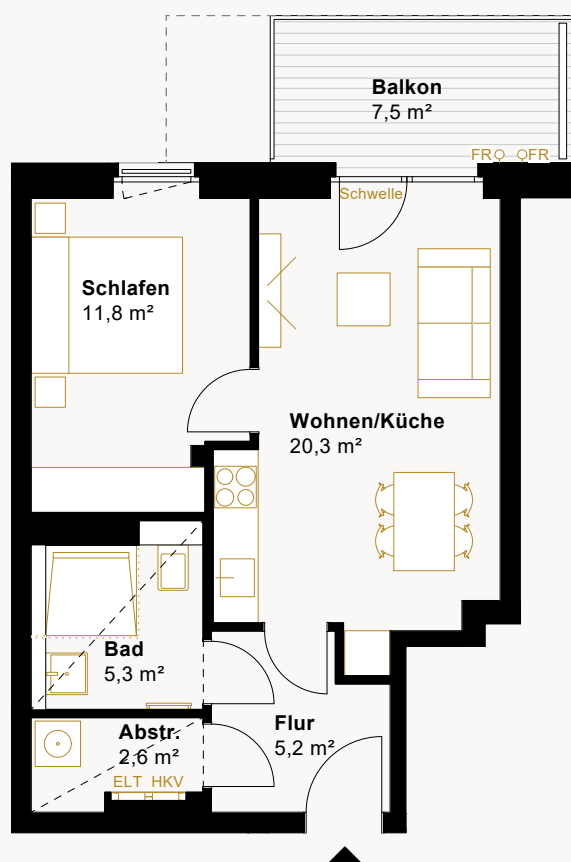
|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Wohnfläche        | 45,2 m <sup>2</sup> |
| Aussenfläche *    | 3,8 m <sup>2</sup>  |
| Gesamt Wohnfläche | 49,0 m <sup>2</sup> |



### QUARTIERSPLAN



### GESCHOSSPLAN



### Index 00

- \*\*\* Der Verkäufer behält sich das Recht vor, anstelle der im Vertriebsgrundriss dargestellten Badewanne eine Dusche auszuführen.

### LEGENDE

- ELT Elektroverteiler
- HKV Heizkreisverteiler
- P Prallscheibe / Schallschutz
- FR Fallrohr
- ..... Duschtrennwand, im Lieferumfang nicht enthalten
- \* Aussenflächen [Terrassen und Balkone] mit 50% angerechnet
- \*\* barrierefrei gem. HBauO
- - - - - Abgehängte Decke/ Deckenkoffer reduzierte Raumhöhe



0 1 2 3 4 5m

Die in den Zeichnungen angegebenen Flächengrößen sind Zirka-Angaben. Die Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Die Darstellung der Möblierung und Küchen ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten.